

Управление государственной регистрации права и кадастра Севастополя  
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

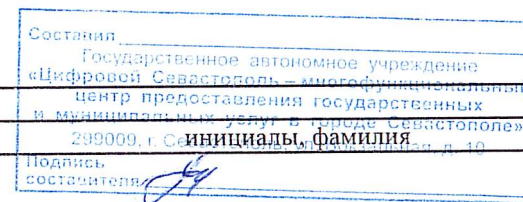
В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
26.07.2022г.			
Кадастровый номер:		91:01:004002:85	

Номер кадастрового квартала:	91:01:000000
Дата присвоения кадастрового номера:	08.08.2000
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	г. Севастополь, Балаклавский район, Массив "Сапун-Гора", садоводческое товарищество "Морзаводец"
Площадь, м2:	36634 +/- 67.75
Кадастровая стоимость, руб:	44989453.04
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	для ведения коллективного садоводства
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Граница земельного участка состоит из 11 контуров.
Получатель выписки:	Сак Виктор Александрович (представитель правообладателя), Правообладатель: от имени заявителя Товарищество собственников недвижимости "Садоводческое товарищество "Морзаводец", 9203500044

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------



М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
26.07.2022г.			
Кадастровый номер:		91:01:004002:85	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Товарищество собственников недвижимости "Садоводческое товарищество "Морзаводец", ИНН: 9203500044, ОГРН: 1149204065735
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Постоянное (бессрочное) пользование 91:01:004002:85-92/002/2022-1 26.07.2022 14:05:49
3	Документы-основания	3.1	Государственный акт о праве постоянного пользования землей, серия: П-КМ, № 005900, выдан 08.08.2000, Севастопольское городское управление земельных ресурсов
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возращении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	Составил Государственное автономное учреждение «Цифровой Севастополь – многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг в городе Севастополе» 299009, г. Севастополь Подпись составителя
-------------------------------	---------	---



М.П.

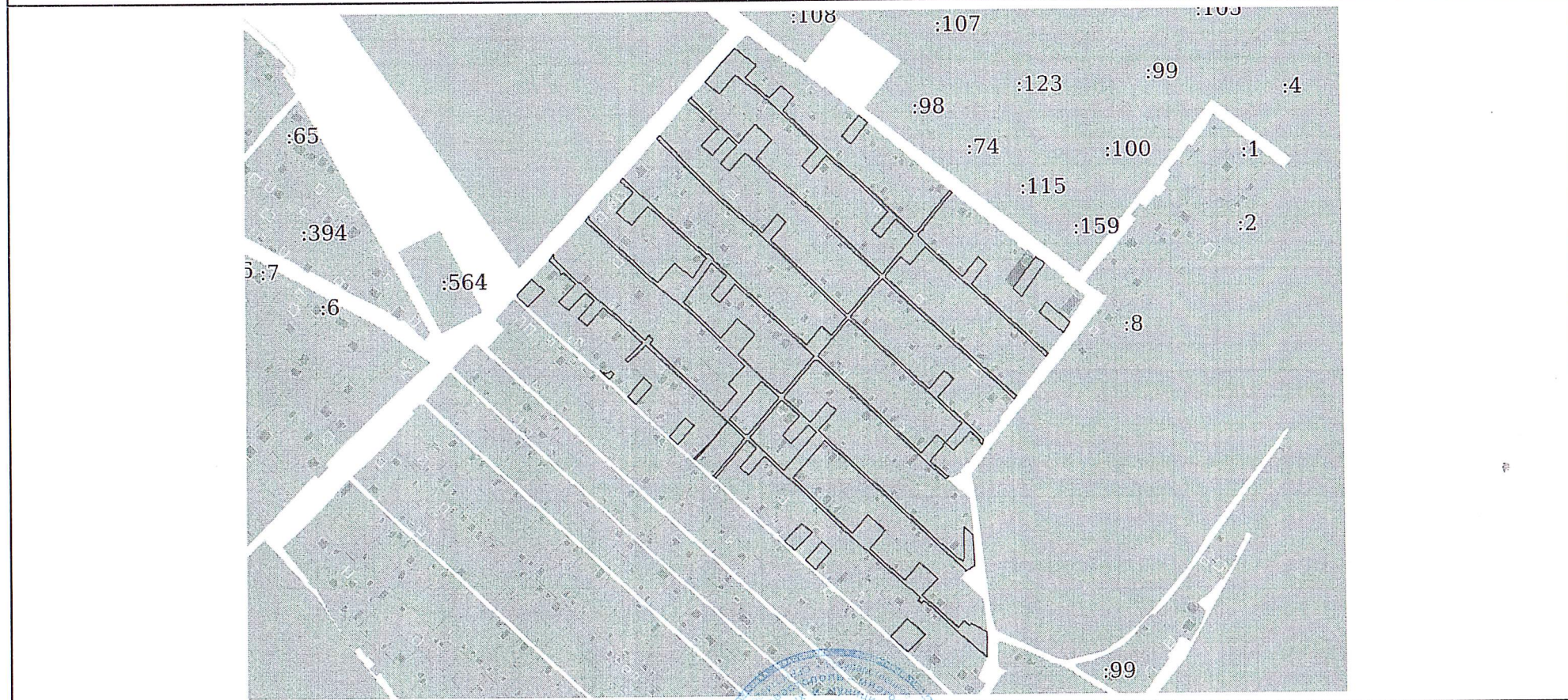
инициалы, фамилия, д. 10

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
26.07.2022г.			
Кадастровый номер:		91:01:004002:85	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:7000      Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись М.П.	Составил
		Государственное автономное учреждение «Цифровой Севастополь – многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг города Севастополя» 299009, Севастополь, ул. Бокзальная, д. 10



Подпись составителя *[Handwritten Signature]*